



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 182

22 Απριλίου 2008

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 4996

Καθορισμός ορίων αιγιαλού, παραλίας και παλαιού αιγιαλού στη θέση «Κάβος Ελιάς» Νήσου Μυκόνου.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ
ΝΟΤΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 3, 4, 5 και 6 ν. 2971/2001 (ΦΕΚ 285/τ. Α'/19.12.2001) «Περί αιγιαλού και παραλίας».

2. Τις διατάξεις του άρθρου 1 του ν.δ. 439/1970 «Περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί αιγιαλού».

3. Τις διατάξεις του άρθρου 5 του ν. 3200/1955 «Περί διοικητικής αποκέντρωσης», όπως αυτές τροποποιήθηκαν και ισχύουν σήμερα.

4. Τις διατάξεις του άρθρου 19 παρ. 5 ν. 2344/1995, του άρθρου 52 παρ. 6 ν. 2218/1994, του άρθρου 4 παρ. 7 του ν. 2240/1994, δυνάμει των οποίων αρμοδιότητες του Υπουργείου Οικονομικών που είχαν μεταβιβασθεί στους Νομάρχες, ανήκουν στον Περιφερειακό Διευθυντή, σε συνδυασμό με αυτές του άρθρου 14 παρ. 2 του ν. 2399/1996 με τις οποίες προβλέπεται η κατάργηση των θέσεων των Περι/κών Διευθυντών, οι αρμοδιότητες πλέον του οποίου περιήλθαν στο Γενικό Γραμματέα της Περιφέρειας και ασκούνται από τον αναπληρωτή Περι/κό Διευθυντή.

5. Τις διατάξεις του τετάρτου εδαφίου της παρ. 2 του άρθρου 1 και της παρ. 6 του ιδίου άρθρου του ν. 2503/1997 «Διοίκηση, Οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την Τοπική Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 107/τ. Α'), σύμφωνα με τις οποίες οι Περιφερειακές Υπηρεσίες του Υπουργείου Οικονομικών, που συγκροτούσαν την Περιφερειακή Διοίκηση του Νομού ή της Νομαρχίας, δεν υπήχθησαν στην ενιαία οργανική μονάδα της Περιφέρειας, ούτε καταργήθηκαν αλλά αποτελούν από 1.9.1997, Υπηρεσίες του Υπουργείου Οικονομικών.

6. Το υπ' αριθμ. 28979/31.7.1997 έγγραφο της Διεύθυνσης Διοίκησης του Υπουργείου Εσωτερικών, Δημόσιας Διοίκησης και Αποκέντρωσης, σύμφωνα με το οποίο οι αρμοδιότητες του Γενικού Γραμματέα της Περιφέρειας σε θέματα Υπηρεσιών του Υπουργείου Οικονομικών, μεταφέρονται από 1.9.1997 στον Υπουργό Οικονομικών.

7. Την υπ' αριθμ. 42362/4252/28.9.2007 (ΦΕΚ 1948 τ.Β'), κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών, αφορά την ανάθεση αρμοδιοτήτων στους Υφυπουργούς.

8. Το ν. 3220/2004, «Μέτρα αναπτυξιακής και κοινωνικής πολιτικής-αντικειμενοποίηση του φορολογικού ελέγχου κ.α. διατάξεις» (ΦΕΚ 15/τ. Α'/28.1.2004).

9. Την υπ' αριθμ. 1030067/296/Α006/7.4.2004, εγκύκλιο, της Δ/σης Οργάνωσης του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών.

10. Την από 27.7.2006 έκθεση της επιτροπής καθορισμού των ορίων αιγιαλού, παραλίας, στην περιοχή «Κάβος Ελιάς» Νήσου Μυκόνου και το από Ιούνιο του 2006 κτηματολογικό, υψομετρικό, τοπογραφικό διάγραμμα, εξαρτημένο από το κρατικό δίκτυο (ΕΓΣΑ 87), το οποίο συντάχθηκε από τον Τοπογράφο Μηχανικό Παναγιώτη Στάθη, σε κλίμακα 1:500, σε μία πινακίδα, ελέγχθηκε για την ακρίβεια της αποτύπωσης στις 27.7.2006 από τον Θεόδωρο Κιουπιδή, Τεχνολόγο Τοπογράφο Μηχανικό της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Κυκλάδων και θεωρήθηκε την ίδια ημερομηνία, από τον Στέλιο Σεζένια, Προϊστάμενο της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Κυκλάδων.

11. Το υπ' αριθμ. 544.5/1226/06/13.12.2006 έγγραφο του Γενικού Επιτελείου Ναυτικού, αποφασίζουμε:

Επικυρώνουμε την από 27.7.2006 έκθεση τής κατά το άρθρο 3 του ν. 2971/2001 αρμόδιας επιτροπής για τον καθορισμό των ορίων αιγιαλού και παραλίας στη θέση «Κάβος Ελιάς», Νήσου Μυκόνου καθώς επίσης και το από Ιούνιο του 2006 κτηματολογικό, υψομετρικό τοπογραφικό διάγραμμα, εξαρτημένο από το κρατικό δίκτυο (ΕΓΣΑ 87), το οποίο συντάχθηκε από τον Τοπογράφο Μηχανικό Παναγιώτη Στάθη, σε κλίμακα 1:500, σε μία πινακίδα, ελέγχθηκε ως προς την ακρίβεια της αποτύπωσης στις 27.7.2006, από το Θεόδωρο Κιουπιδή, Τεχνολόγο Τοπογράφο Μηχανικό της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Κυκλάδων και θεωρήθηκε την ίδια ημερομηνία από το Στέλιο Σεζένια, Προϊστάμενο της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Κυκλάδων.

Στο τοπογραφικό αυτό διάγραμμα καθορίστηκε:

α) Η οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή και στοιχεία 1 (=14 κορυφή αιγιαλού από ΦΕΚ 902/τ. Δ'/1995), 2, 3, 38, 39, 40.

β) Η οριογραμμή της παραλίας με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή και με στοιχεία 1' (=14' κορυφή αιγιαλού από ΦΕΚ 902/τ. Δ'/1995), 2', 3', 38', 39', 40'.

Αποφαινόμαστε, ότι δεν υφίσταται παλαιός αιγιαλός. Η ζώνη παραλίας έχει πλάτος 10 μ. διότι διαφορετικά δεν εξυπηρετούνται οι σκοποί του άρθρου 1 παρ. 2 του ν. 2971/2001.

Η απόφαση αυτή με την έκθεση της επιτροπής και το τοπογραφικό διάγραμμα να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ερμούπολη, 14 Μαρτίου 2008

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ ΚΟΚΚΙΝΟΣ

ΕΚΘΕΣΗ

ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΤΩΝ ΟΡΙΩΝ ΤΟΥ ΑΙΓΙΑΛΟΥ
(Άρθρο 3 ν. 2971 ΦΕΚ 285/τ. Α΄/19.12.2001)

Για τον καθορισμό των ορίων του αιγιαλού που γίνεται για πρώτη φορά στη θέση «ΚΑΒΟΣ ΕΛΙΑΣ» της Νήσου Μυκόνου του Νομού Κυκλάδων.

Στην Μύκονο, σήμερα 27.7.2006, οι υπογεγραμμένοι:

1. ΣΤΕΛΙΟΣ ΣΕΖΕΝΙΑΣ, Προϊστάμενος της Κτηματικής Υπηρεσίας του Νομού Κυκλάδων, ως Πρόεδρος.

2. ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΚΙΟΥΠΙΔΗΣ, Τεχνολόγος Τοπογράφος Μηχανικός της Κτηματικής Υπηρεσίας του Νομού Κυκλάδων, ως Μέλος.

3. ΓΙΩΤΑ ΚΟΛΟΒΟΥ, αναπληρώτρια Λιμενάρχη Μυκόνου, ως Μέλος.

Γραμματέας της επιτροπής είναι η Αγγελική Ψιλλοπούλου, υπάλληλος της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Κυκλάδων,

Τα μέλη της Επιτροπής:

4. ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΜΠΟΥΝΤΟΥΡΗΣ, Διευθυντής της Διεύθυνσης Πολεοδομίας Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Ν. Κυκλάδων και

5. ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΚΑΛΑΒΡΟΣ, Διευθυντής Χωροταξίας και Περιβάλλοντος της Γενικής Γραμματείας Περιφέρειας Ν. Κυκλάδων αν και προσκλήθηκαν με την υπ' αριθμ. οικ. 1345/26.7.2006 πρόσκληση του προέδρου, δεν παρευρέθησαν, αποτελούντες την επιτροπή καθορισμού των ορίων του αιγιαλού δυνάμει του άρθρου 3 του ν. 2971 (ΦΕΚ 285/τ. Α΄/19.12.2001), μεταβήκαμε επιτόπου στην προαναφερθείσα περιοχή και λαβόντες υπόψη:

1. Την από Ιούνιο 2006 αίτηση καθορισμού του Παναγιώτη Στάθη των ορίων του αιγιαλού στην εν λόγω θέση.

2. Το τοπογραφικό, υψομετρικό και κτηματολογικό διάγραμμα, εξαρτημένο από το κρατικό δίκτυο (ΕΓΣΑ 87), το οποίο συντάχθηκε τον Ιούνιο του 2006, από τον Παναγιώτη Στάθη, Τοπογράφο Μηχανικό σε μία πινακίδα, σε κλίμακα 1:500, ελέγχθηκε επιτόπου για την ακρίβεια της αποτύπωσης την 27.7.2006 από τον Θεόδωρο Κιουπίδη Τεχνολόγο Τοπογράφο Μηχανικό της Κτηματικής Υπηρεσίας του Νομού Κυκλάδων και θεωρήθηκε την ίδια

ημερομηνία από τον Στέλιο Σεζένια, Προϊστάμενο της Κτηματικής Υπηρεσίας του Νομού Κυκλάδων.

3. Τις διατάξεις του ν. 2971/2001 «Αιγιαλός, παραλία και άλλες διατάξεις» όπως αυτός ισχύει και τον ν. 1337/1983 καθώς και την προς αυτόν σχετική Δικαστηριακή και Διοικητική Νομολογία.

4. Την από την επιτόπια μετάβαση σχηματισθείσα αντίληψη περί του πλάτους της βρεχόμενης ζώνης της ξηράς καθώς και τα στοιχεία καθορισμού αιγιαλού και παραλίας που προβλέπονται από το άρθρο 9 του ν. 2971/2001 και ειδικότερα:

α) Τη γεωμορφολογία του εδάφους για την οποία αναλυτικά αναφέρεται ότι:

1. Πρόκειται για υψηλή ακτή με βραχώδη πρανή με πολύ μεγάλες κλίσεις και υψομετρικές διαφορές.

2. Της βραχώδους ακτής συνεχονται εκτάσεις λοφώδεις με έδαφος χέρσο, βραχώδες-ημιβραχώδες, εκτός σχεδίου και αδόμητες.

3. Η φυσική βλάστηση συνίσταται από θαμνώδη, ποώδη και χαμηλά φυτά (θυμάρια, φρύγανα, σχοίνα κ.λπ.).

4. Η ακτή προσβάλλεται από ανέμους νοτίων διευθύνσεων, έχει μεγάλο ανάπτυγμα πελάγους προς τα νότια και ο κυματισμός καλύπτει μεγάλους εύρους της προκειμένου να εκτονωθεί.

5. Ο πυθμένας έχει βραχώδη και ανώμαλη σύσταση, με μεγάλα βάθη κοντά στην ακτή.

6. Δεν υπάρχουν καταγεγραμμένα δημόσια κτήματα στην παράκτια ζώνη.

7. Δεν υφίσταται κτηματολόγιο.

8. Δεν υπάρχουν ευπαθή οικοσυστήματα και προστατευόμενες περιοχές.

9. Στην περιοχή δεν εντοπίστηκαν παράκτιοι φυσικοί πόροι.

10. Στη ζώνη αιγιαλού και παραλίας δεν υπάρχουν τεχνικά έργα, αποφασίζουμε:

1. Καθορίζουμε επί του ανωτέρω τοπογραφικού διαγράμματος:

α) Την οριογραμμή του αιγιαλού με ερυθρά συνεχή πολυγωνική γραμμή και στοιχεία 1 (=14 κορφή αιγιαλού από ΦΕΚ 902/τ. Δ΄/1995), 2, 3, 38, 39, 40.

β) Την οριογραμμή της παραλίας με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή και στοιχεία 1΄ (=14 κορφή αιγιαλού από ΦΕΚ 902/τ. Δ΄/1995), 2΄, 3΄, 38΄, 39΄, 40΄.

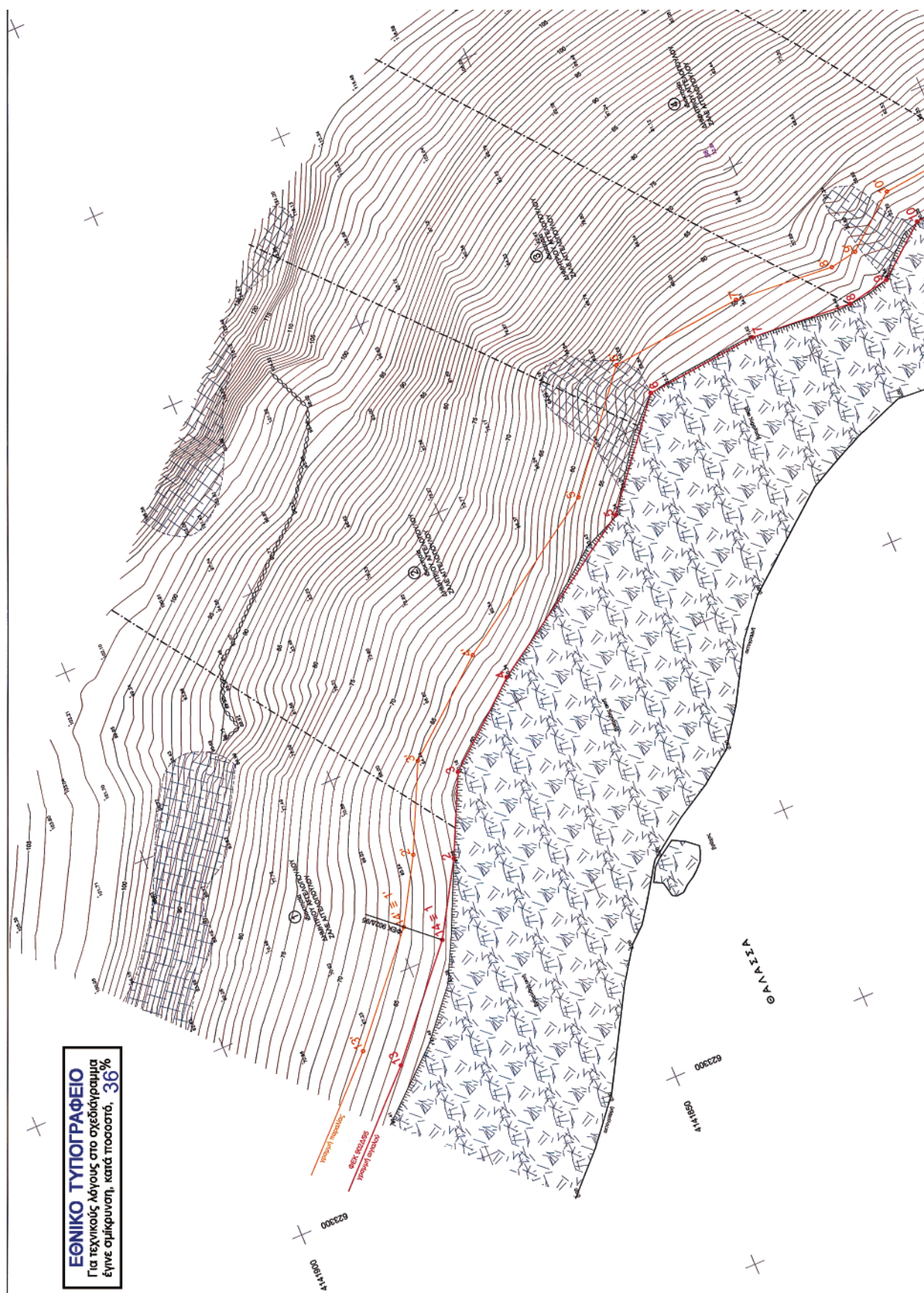
2. Η ζώνη της παραλίας έχει πλάτος δέκα (10) μέτρα γιατί διαφορετικά δεν εξυπηρετούνται οι σκοποί του άρθρου 1 παρ. του ν. 2971/2001.

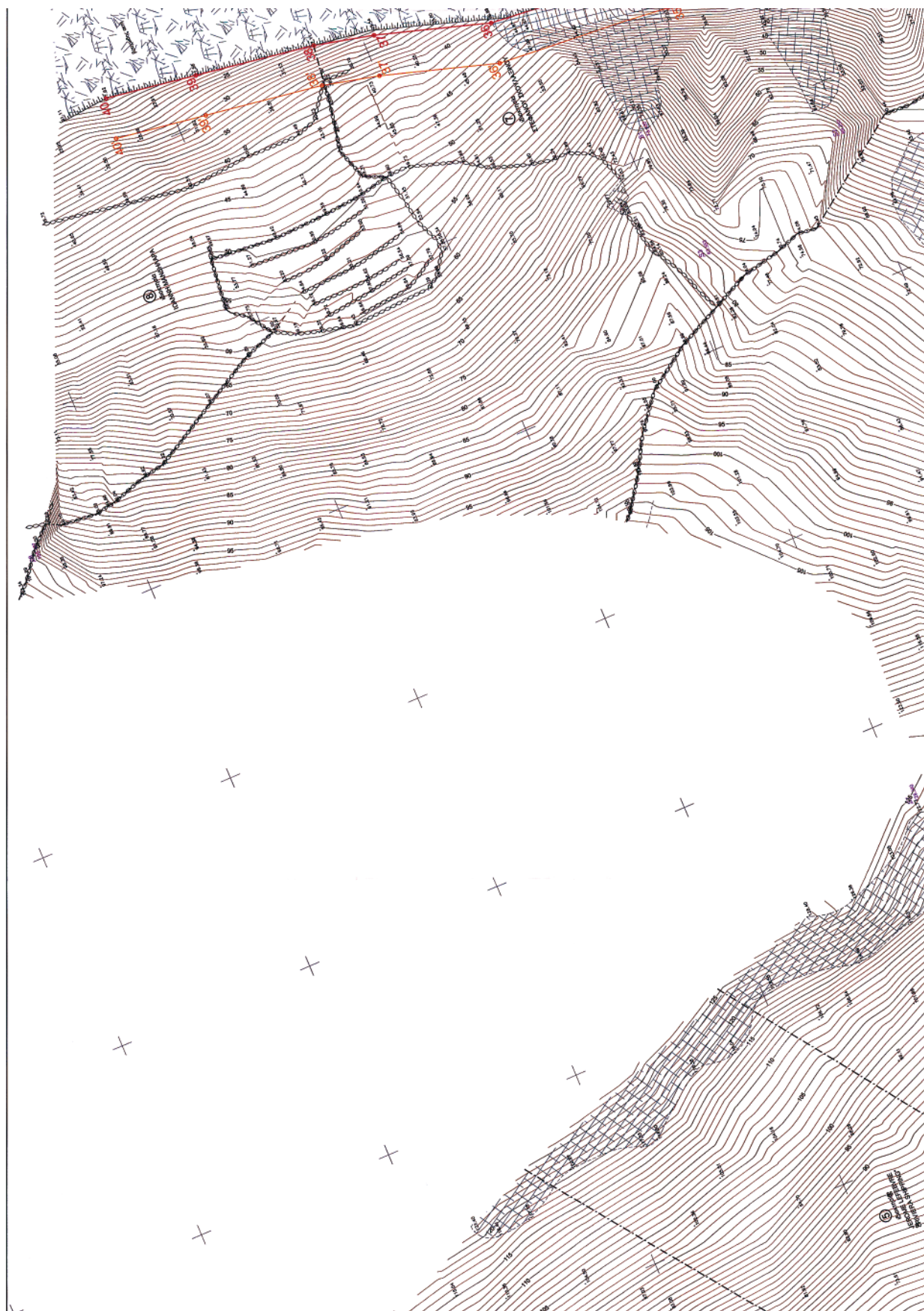
3. Δεν υφίσταται παλαιός αιγιαλός.

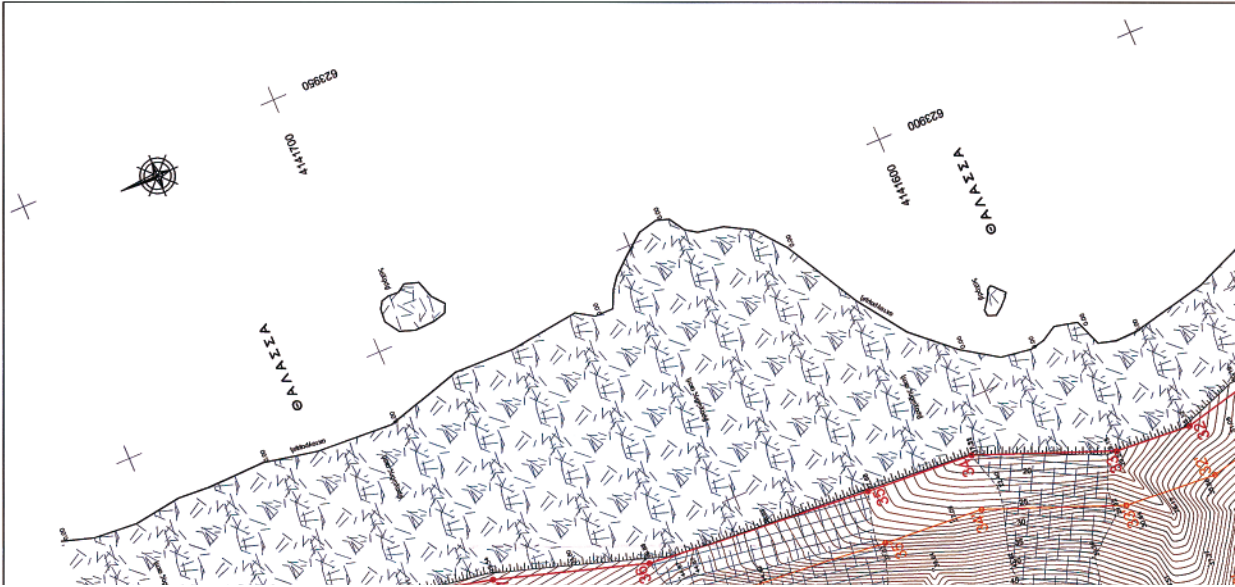
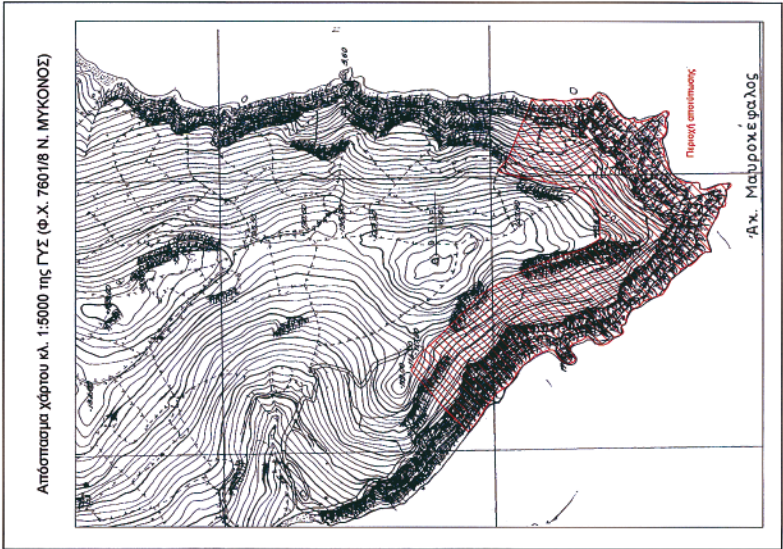
Η Επιτροπή

Ο Πρόεδρος
ΣΤΕΛΙΟΣ ΣΕΖΕΝΙΑΣ

Τα Μέλη
ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΚΙΟΥΠΙΔΗΣ
ΓΙΩΤΑ ΚΟΛΟΒΟΥ







- ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ**
1. Το παρόν τοπογραφικό διάγραμμα συντάχθηκε την από 27-07-2008 έκδοση της επιτροπής καθορισμού των ορίων αιγιαλού.
 2. Κάκκη γραμμή 1,2,3...40 οριογραμμή αιγιαλού.
Κίτρινη γραμμή 1,2...40 οριογραμμή παρόλης.
Κρατική τριγωνομετρικού δικτύου ως ο συντημένος πίνακας.
 3. Οι οροφές των ορεινήτων του αιγιαλού και της παρόλης ορίζονται με συντηγμένες του Κρατικού τριγωνομετρικού δικτύου ως ο συντημένος πίνακας.
 4. Η οριογραμμή της παρόλης καθορίζεται σε απόσταση 10,00 μ. από την οριογραμμή του αιγιαλού.

ΜΥΚΟΝΟΣ 27-07-2008
Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ **ΤΑ ΜΕΛΗ**

α. **ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΚΙΟΥΠΙΔΗΣ**
Τ.Ε. ΤΟΠΟΓΡ. Κ.Υ.Ν.Κ.

ΣΤΕΛΙΟΣ ΣΕΖΕΝΙΑΣ

Υπόμνημα Συμβόλων

Εργαλεία	Βρύση
Πλάκες	Βραχίονας αετή
Ισομετρικές	

ΠΙΝΑΚΑΣ ΦΕΡΟΜΕΝΩΝ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ

Α/Α	ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ	ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ
1, 2, 3, 4	ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΑΓΓΕΛΟΠΟΥΛΟΣ ΖΑΧΑ ΑΓΓΕΛΟΠΟΥΛΟΥ	
5, 6	JEROME LEBEVRE RIVIERA SHIPPING	
7	ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΣΚΟΥΛΑΙΝΙΟΣ	
8	ΙΩΑΝΝΗΣ ΜΑΝΔΗΛΑΡΑΣ	





